**Tisková zpráva**

**VGP předal poslední prostory ve VGP Parku Kladno. Novým nájemcem je společnost Cargo Care**

**22. září 2022**: Evropský developer a vlastník semi-industriálních a logistických nemovitostí VGP získal nového nájemce, kterému předal nově dokončené prostory ve VGP Parku Kladno v průmyslové zóně Kladno-východ. Společnost CARGO CARE, poskytovatel dopravních a logistických služeb, si v hale A pronajala zhruba třetinu plochy – konkrétně se jedná o celkem 5,286 m2 skladových a kancelářských prostor. Nová hala byla realizovaná ve stupni zelené certifikace BREEAM Very Good. VGP Park Kladno je tak v současné době 100% obsazen.

*„Tato nová nájemní smlouva nám potvrzuje, že poptávka nájemců po logistických nemovitostech zůstává silná, a to především v okolí hlavního města Prahy. Aktuálně máme v České republice realizovaných anebo právě ve výstavbě 15 logistických parků. Vždy klademe důraz na umístění a dopravní dostupnost – a VGP Park Kladno je toho důkazem: má výbornou polohu - pouhý kilometr od centra města, zároveň jen 11 km od mezinárodního letiště Václava Havla a 15 km od Prahy.“* komentuje **David Plzák, Country Manager VGP pro Českou republiku.**

Společnost CARGO CARE zaměřující se na dopravní a logistické služby byla založena v roce 2011. Mezi její hlavní činnosti patří vnitrostátní distribuce, mezinárodní nákladní doprava a skladování. Stěžejní činností firmy je silniční nákladní autodoprava, a to zejména v rámci České republiky, kde zajišťuje paletovou a balíkovou distribuci. V mezinárodní dopravě působí hlavně v Beneluxu a německém Porúří, kde realizuje zejména necelovozové zásilky a sběrné linky ve spolupráci s tamními významnými partnery.

VGP Park Kladno je nedávno dokončený areál s prostory vhodnými pro průmyslové, logistické i obchodní aktivity. Disponuje celkovou pronajímatelnou plochou více než 27 000 m2. Mezi hlavní výhody lokality patří dostupnost pracovní síly v okolí, blízkost mezinárodního letiště a dopravní dostupnost. Park je napojen na komunikaci č. 61 v přímé blízkosti dálnice D7 spojující Prahu s Kladnem (exit 7). Kladno je navíc známé svou průmyslovou tradicí a vysoce kvalitní pracovní silou. Jedná se o největší město v regionu, v němž společně s přilehlými spádovými oblastmi žije více než 110 000 obyvatel. Mezi další nájemce patří společnosti Kvadrat Czech Republic a Damco Czech Republic.

**O společnosti VGP**

VGP je celoevropský developer, manažer, a vlastník špičkových logistických a semi-industriálních nemovitostí. Provozuje plně integrovaný podnikatelský model s kapacitou a dlouhodobou expertizou napříč dodavatelským řetězcem. Společnost má rozvinuté portfolio pozemků (ve vlastnictví nebo zajištěných) o rozloze 11,31 milionu m² a strategicky se zaměřuje na výstavbu business parků. Společnost byla založena v roce 1998 jako belgický rodinný developer nemovitostí v České republice. Dnes, s ca 380 zaměstnanci, VGP vlastní a provozuje aktiva v 19 evropských zemích, a to jak přímo, tak prostřednictvím několika 50:50 společných podniků. K červnu 2022 činila hrubá hodnota aktiv společnosti VGP, včetně 100% společných podniků, částku 6,53 miliardy EUR a čistá hodnota aktiv (EPRA NTA) společnosti činila 2,34 miliardy EUR. Společnost VGP je kótována na burze Euronext Brussels. Další informace naleznete na: http://www.vgpparks.eu.

Další informace naleznete na: [**http://www.vgpparks.eu**](http://www.vgpparks.eu/)a[**www.cargocare.cz**](http://www.cargocare.cz)

**Kontaktní údaje pro média:**

|  |  |
| --- | --- |
| Denisa Kolaříková  Account Manager, Crest Communications, a.s. | Tel: +420 731 613 606  e-mail: [denisa.kolarikova@crestcom.cz](mailto:denisa.kolarikova@crestcom.cz) |
| Tereza Štosová  Account Executive, Crest Communications, a.s. | Tel: +420 778 495 239  e-mail: [tereza.stosova@crestcom.cz](mailto:tereza.stosova@crestcom.cz) |
| Petra Vanclová  Marketing Officer, VGP | Tel: +420 602 262 107  e-mail: [petra.vanclova@vgpparks.eu](mailto:petra.vanclova@vgpparks.eu) |